

# Kluswijzer

## *plaatachtige wandafwerking*

**Zelf klussen met Maasvallei** Maasvallei geeft haar bewoners volop de ruimte om hun woning aan persoonlijke smaak en wensen aan te passen. Hiervoor gelden natuurlijk wel enkele spelregels. Algemene informatie over het zelf aanpassen van uw woning en de daar aan verbonden voorwaarden kunt u lezen in onze speciale brochure. Als u die nog niet heeft, sturen wij die op verzoek graag aan u toe, evenals een speciaal aanvraagformulier. Onze adresgegevens, telefoonnummer e.d. vindt u op de achterzijde van deze kluswijzer. Om misverstanden te voorkomen, maar vooral ook om u van dienst te zijn, hebben wij naast de brochure over algemene spelregels ook eisen en tips op papier gezet die gelden voor specifieke klussen: de kluswijzers. Eén daarvan ligt nu voor u. Wij hopen dat de informatie van nut voor u kan zijn. Voor zover u inderdaad besluit om veranderingen in uw woning te realiseren, wensen wij u daarbij alvast veel succes. *De medewerkers van Maasvallei.*

**Kwaliteitseisen plaatachtige wandafwerking** Voor plaatachtige afwerking van wanden gelden de volgende kwaliteitseisen:

#### **Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten:**

1. De platen of stroken dienen waterpas, recht en regelmatig te worden aangebracht.
2. Als er in de wand leidingwerk van elektra, gas, water enz. moet worden aangepast, dient dit door een waarborginstallateur te worden uitgevoerd of goedgekeurd.

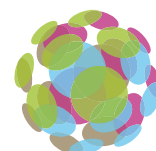
#### **Onderhoudstechnische aspecten:**

3. U bent zelf verantwoordelijk voor het repareren/herstellen van de wandafwerking.
4. Maasvallei verricht geen onderhoud of reparatie aan de door u bewerkte muren.

#### **Verhuurtechnische aspecten:**

5. Gebruik bij voorkeur lichte, neutrale kleuren.

**Tip** In plaats van een plaatachtige wandafwerking is er tegenwoordig ook heel mooi behang te koop. Dit is goedkoper en relatief eenvoudiger aan te brengen en, niet onbelangrijk, ook weer te verwijderen.



Woningstichting  
Maasvallei  
Maastricht

Severenstraat 200, 6225 AH Maastricht  
Postbus 5537, 6202 XA Maastricht  
T 043 368 37 37 • F 043 363 26 30  
E [wst@maasvallei.nl](mailto:wst@maasvallei.nl) • I [www.maasvallei.nl](http://www.maasvallei.nl)

maasvallei  
brengt wonen tot leven

