



# Nieuwsbrief Trichterveld

1 september 2014

Nr. 3

**Met deze nieuwsbrief wil Maasvallei alle inwoners van Trichterveld informeren over de laatste ontwikkelingen in de wijk. Uiteraard kunt u altijd zelf contact opnemen met Maasvallei. We zijn tijdens kantooruren bereikbaar via de contactgegevens onderaan deze nieuwsbrief.**

## Planning bouwfase 2014/2015

Om te starten met de bouw van de nieuwe fase van 21 woningen in Trichterveld, moesten medio augustus de 12 te slopen woningen leeg zijn opgeleverd door de huurders van Ad Hoc Beheer. Inmiddels is dit gebeurd en zijn de 12 woningen afgesloten van gas, water en elektra. De asbestinventarisatie is ook uitgevoerd en gemeente Maastricht heeft de bouwvergunning afgegeven. De 12 woningen zullen volgens planning eind september/begin oktober gesloopt worden. Verwacht wordt dat eind 2014 gestart kan worden met de bouw van de 21 nieuwe woningen. Van de 10 verkoopwoningen zijn er op dit moment 8 verkocht.

## Buurt burgerinitiatief

Door een aantal bewoners in Trichterveld is een burgerinitiatief gestart tegen de voorgenomen plannen van Maasvallei in Trichterveld. De gemeenteraad heeft het initiatief behandeld. Uitkomst van de inspanningen is een amendement dat door de Raad is aangenomen. In dit amendement zijn concrete afspraken gemaakt over o.a. het leveren van maatwerk en het verbeteren van de communicatie. Maasvallei zal in navolging van deze afspraken o.a. 2 keer per jaar een plenaire bijeenkomst organiseren (voor- en najaar), een wekelijks spreekuur houden in de kookpit en in september een bijeenkomst organiseren voor Adhoc bewoners om meer duidelijkheid te geven over hun situatie en verwachtingen.

## Overlegstructuur

Het BOC Trichterveld heeft zich zelf opgeheven en gaat nu verder onder de naam Bewoners Belangen Vereniging Trichterveld (BBVT). BOC Trichterveld was voor Maasvallei een door HV Woonvallei erkende formele gesprekspartner. Maasvallei hecht veel waarde aan constructief overleg met buurtbewoners en roept daarom geïnteresseerden op om een nieuw BOC te vormen in Trichterveld.

## Herhuisvesting

Maasvallei heeft de afgelopen maanden de 17 bewoners van de geplande verhuizingen gesproken inzake een herhuisvestingstraject.

Dit heeft de volgende resultaten opgeleverd: zes families willen verhuizen binnen Trichterveld, waarvan vijf families gekozen hebben voor een van de 9 nieuw te bouwen woningen op de hoek Madoera-/Javastraat. Twee huishoudens hebben een WMO verklaring en zullen een passend aanbod in Trichterveld krijgen. Van de overige families zijn de wensen bekend. Met deze bewoners blijft Maasvallei in gesprek voor een passende en adequate oplossing.

## Vrijwillig verhuizen binnen Trichterveld

Reguliere huurders, die op eigen initiatief willen verhuizen naar een nieuw type eengezinswoning in Trichterveld, kunnen vanaf nu in aanmerking komen voor een stimuleringsregeling. Deze regeling is een variant op de huidige en reeds bestaande verhuis- en herinrichtingsvergoeding. Voor meer informatie kunt u zich melden bij Maasvallei.

## Spreekuur

Vanaf 10 september 2014 is er een wekelijks spreekuur gepland. Heeft u behoefte aan meer informatie, dan kunt u vrijblijvend binnenlopen. Een medewerker van Maasvallei zal u te woord staan. Het spreekuur wordt elke woensdag gehouden van 10.00 uur tot 12.00 uur in de Pitbungalow aan de Archipelstraat 18.

## Bijeenkomst

De eerstvolgende informatieavond is gepland op 28 oktober 2014 tussen 19.00 en 20.30 uur in de Brunswick Bowling Maastricht (Porseleinstraat 3). U bent van harte welkom.

maasvallei



Woningstichting Maasvallei Maastricht  
Severenstraat 200, 6225 AH Maastricht  
T 043 368 37 37, E [info@maasvallei.nl](mailto:info@maasvallei.nl)  
I [www.maasvallei.nl](http://www.maasvallei.nl)

Blijf op de hoogte van alle ontwikkelingen in Maastricht via  
[www.wijkaanpakmaastricht.nl](http://www.wijkaanpakmaastricht.nl)