



Nieuwsbrief

Verzetstraat/ 7 Januaristraat

februari 2016

Met deze nieuwsbrief wil Maasvallei alle bewoners van de 28 duplexwoningen aan de Verzetstraat/7Januaristraat in Heer informeren over de ontwikkelingen met betrekking tot de toekomst van de woningen. Uiteraard kunt u ook altijd zelf contact opnemen met Maasvallei.

We zijn tijdens kantoortijden bereikbaar via de contactgegevens onderaan de nieuwsbrief.

Het project gaat door!

Goed nieuws!

Het project kan doorgaan. We kunnen de voorgenomen werkzaamheden bij 26 van de 28 woningen gaan uitvoeren.

Tijdens de laatste opnames is bovendien besloten om bij de begane grondwoningen de isolatie van de kruipruimten zo uit te voeren dat alle bewoners tijdens de werkzaamheden in de woning kunnen blijven!

Uiteraard gebeurt alles in overleg met u, de aannemer en Maasvallei.

Proefwoning

Het maken van de proefwoning heeft ervoor gezorgd dat we de overige woningen nog optimaler kunnen uitvoeren. Een aantal leerpunten die we zijn tegengekomen in de uitvoering kunnen op een betere en efficiëntere manier in de andere woningen worden uitgevoerd, denk hierbij aan het ventilatiesysteem en de toe te passen ventilatieschuiven.

Huurverhoging

Omdat de werkzaamheden tussen april en juli worden uitgevoerd is besloten de verhoging van de energetische voorzieningen per 1 augustus 2016 te verrekenen in uw huur.

Dit gebeurt dus nadat de jaarlijkse huurverhoging heeft plaats gevonden.

Planning werkzaamheden

Door de laatste huisbezoeken weten we welke werkzaamheden in elke woning moeten worden uitgevoerd.

De aannemer maakt momenteel een planning en is bezig met de vergunningsaanvraag van de balkons. Zodra bekend is hoe het traject gaat verlopen laten we u een gedetailleerde planning van uw woning toekomen, zodat u weet wanneer we in uw woning komen werken.

De informatie avond.

Momenteel is nog geen nieuwe datum gepland, zodra Maasvallei in samenspraak met het bewonerscomité dit nodig acht, informeren we u hierover.

Vragen?

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met dhr. P. Houben 043-3683725 / p.houben@maasvallei.nl of mw. M. Duchateau 043-3683721 of m.duchateau@maasvallei.nl

maasvallei



Woningstichting Maasvallei Maastricht
Severenstraat 200, 6225 AH Maastricht
T 043 368 37 37, E info@maasvallei.nl